«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքային միավորների աճուրդի կազմակերպման և անցկացման մասին

Տեղադրման ամսաթիվը՝ 07.12.2023 թ. (հետագա խմբագրումներով)

Տիպ՝ Աճուրդների մասին հրապարակային ծանուցումներ

Հայտատու՝ «Գազպրոմ Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն

Բաց աճուրդով վաճառվում են ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Առինջ, Բ թաղամաս, 1-ին փողոց, թիվ 44 և թիվ 44/2 հասցեների անշարժ գույքը (լոտ 1), և ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Ջրվեժ, Երևան-Գառնի մայրուղի, թիվ 2 հասցեի անշարժ գույքը (լոտ 2)։ Լոտ 1-ի աճուրդի մեկնարկային գինը սահմանվում է 137 690 000 (մեկ հարյուր երեսունյոթ միլիոն վեց հարյուր իննսուն հազար) ՀՀ դրամ, իսկ Լոտ 2-ինը՝ 169 162 000 (մեկ հարյուր վաթսունինը միլիոն մեկ հարյուր վաթսուներկու հազար) ՀՀ դրամ։ Լոտ 1-ի և Լոտ 2-ի հողամասերի կադաստրային արժեքները վճարված չեն, որոնք համապատասխանաբար կազմում են 105 138 000 և 127 216 980 ՀՀ դրամ։ Աճուրդին մասնակցելու համար պետք է ներկայացվեն ֆիզիկական անձանց դեպքում անձնագրի կամ նույնականացման քարտի պատճենը, իսկ իրավաբանական անձանց դեպքում՝ պետ. գրանցումը հաստատող փաստաթղթերի պատճենները, ինչպես նաև աճուրդի մասնակցության վճարի և նախավճարի վճարումը հավաստող փաստաթղթերը։ Յուրաքանչյուր լոտի մասնակցության վճարը և նախավճարը կազմում են համապատասխանաբար 50 000 (հիսուն հազար) ՀՀ դրամ և 4 000 000 (չորս միլիոն) ՀՀ դրամ։ Աճուրդի մասնակցության վճարը և նախավճարը պետք է վճարվեն «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ում 2470100527091000 հաշվեհամարին։ Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները, մինչև աճուրդին նախորդող 5-րդ օրը ժամը 17:00 ներառյալ կարող են հայտ ներկայացնել «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ (հասցե՝ 0091, ՀՀ, ք. Երևան, Թբիլիսյան խճ. 43) մասնակցի վկայական ստանալու համար։ Աճուրդում հաղթող մասնակից է համարվում աճուրդում առավել բարձր գին առաջարկած մասնակիցը։ Լոտերի ուսումնասիրության ու աճուրդի կարգին ծանոթանալու և այլ տեղեկությունների համար մասնակիցները մինչև 26.01.2024թ. ժամը 9:00-17:00, բացառությամբ 13:00-14:00 կարող են դիմել «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ (+37410294938)։

Կանոնակարգին կարելի է ծանոթանալ աճուրդի կազմակերպման վայրում աճուրդը սկսվելու պահից առնվազն 30 րոպե առաջ։ Կանոնակարգը տրամադրվում է համապատասխան դիմումի հիման վրա, որի համար Կազմակերպիչը չի պահանջում պատճենահանման համար նախատեսված ծախսերը։ «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ կողմից կազմակերպվող բաց դասական եղանակով աճուրդը կկայանա 02.02.2024թ. ժամը 11:00-ին, ք. Երևան, Թբիլիսյան խճ. 43 հասցեում տեղակայված վարչական շենքի թիվ 5 շենքի 3-ին հարկում։

Հասցե՝ 0091, ՀՀ, ք. Երևան, Թբիլիսյան խճ. 43
Հեռ.՝ +374 10 294938
Էլ. փոստ՝ npa@gazpromarmenia.am

Об организации и проведении аукциона объектов недвижимости, принадлежащих ЗАО «Газпром Армения» на праве собственности

Дата размещения: 07.12.2023 г. (с последующими редакциями)

Заявитель: Закрытое акционерное общество «Газпром Армения»

Название объявления

На открытом аукционе продаются объекты недвижимости по адресам:

- РА, Котайкская область, село Ариндж, Район Б, 1-я улица, № 44 и № 44/2 (Лот 1),
- РА, Котайкская область, село Джрвеж, шоссе Ереван-Гарни, №2 (Лот 2).

Стартовая цена аукциона Лота 1 установлена в размере 137 690 000 (сто тридцать семь миллионов шестьсот девяносто тысяч) драм РА, а Лота 2 – 169 162 000 (сто шестьдесят девять миллионов сто шестьдесят две тысячи) драм РА. Кадастровая стоимость земельных участков Лота 1 и Лота 2 не оплачена, что составляет 105 138 000 и 127 216 980 драм РА соответственно.

Для участия в аукционе физическим лицам необходимо предоставить копию паспорта или идентификационной карты, а юридическим лицам - копии документов, подтверждающих государственную регистрацию, а также документы, подтверждающие оплату взноса за участие в аукционе и задатка. Взнос за участие и задаток по каждому лоту составляют 50 000 (пятьдесят тысяч) и 4 000 000 (четыре миллиона) драм РА соответственно. Взнос за участие в аукционе и задаток должны быть оплачены на номер счета ЗАО «Газпром Армения» в ЗАО «Ардшинбанк» 2470100527091000. Желающие принять участие в аукционе могут подать заявку в ЗАО «Газпром Армения» (адрес: 0091, Республика Армения, г. Ереван, Тбилисское шоссе 43) не позднее 17:00 5-го дня предшествующего аукциону включительно. Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наиболее высокую цену.

Для изучения лотов и ознакомления с регламентом проведения аукциона, а также другой информации участники могут обратиться в ЗАО «Газпром Армения» (+37410294938) до 26.01.2024г. с 9:00 до 17:00, за исключением с 13:00 до 14:00. С регламентом проведения аукциона можно ознакомиться по месту проведения аукциона не позднее, чем за 30 минут до начала аукциона. Регламент предоставляется на основании соответствующего заявления, за что Организатор не требует затрат на копирование. Открытый классический аукцион, организованный ЗАО «Газпром Армения» состоится 02.02.2024 г. в 11:00 по адресу: г. Ереван, Тбилисское шоссе 43, на 3-м этаже корпуса №5 административного здания.

Срок действия объявления 02.02.2024 г.

Լոտ (Лот) 1

Լոտ (Лот) 2